

**CÂMARA MUNICIPAL DE CONGONHAS  
CONGONHAS - MG**



<b>OBRA:</b>	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE CONGONHAS	<b>REFERÊNCIAS</b>	<b>LEIS SOCIAIS C/ DESON. (H)</b>	109,85%
<b>END.:</b>	RUA MARECHAL FLORIANO, 257 - CENTRO CONGONHAS/MG	NFRA/SUDECAP/SINAPI/20 S/ DESONERAÇÃO CALCULADO	<b>LEIS SOCIAIS C/ DESON. (M)</b>	98,09%
			<b>BDI</b>	26,93%

ITEM	COD. REF.	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
<b>1.0</b>										
<b>INSTALAÇÕES PRELIMINARES E CANTEIRO</b>										
1.1	ED-28427	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M). EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2', ENRIECIDA COM METALON 20x 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	UNID	1	R\$ -	R\$ 1.560,20	R\$ 1.560,20	R\$ 1.980,36	R\$ 1.980,36
1.2	ED-50159	SEINFRA -MG	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO	m	20	R\$ 309,47	R\$ 13,32	R\$ 322,79	R\$ 409,72	R\$ 8.194,44
1.3	ED-9076	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MxMÊS	350	R\$ 20,00	R\$ -	R\$ 20,00	R\$ 25,39	R\$ 8.885,10
1.4	ED-9077	SEINFRA -MG	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	H	150	R\$ -	R\$ 7,25	R\$ 7,25	R\$ 9,20	R\$ 1.379,70
<b>TOTAL ITEM 1.0 --&gt;</b>										<b>R\$ 20.439,60</b>
<b>2.0</b>										
<b>ADMINISTRAÇÃO OBRA</b>										
2.1	CO-27347	SEINFRA -MG	ENGENHEIRO/ ARQUITETO INTERMEDIÁRIO	H	500	R\$ -	R\$ 113,01	R\$ 113,01	R\$ 143,44	R\$ 71.722,00
2.2	ED-21776	SEINFRA -MG	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA ENCARREGADO DE OBRAS	MÊS	6	R\$ 243,00	R\$ 8.678,22	R\$ 8.921,22	R\$ 11.323,71	R\$ 67.942,23
2.3	ED-50373	SEINFRA -MG	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA ELETRICISTA	MÊS	3	R\$ 5,82	R\$ 6.116,00	R\$ 6.121,82	R\$ 7.770,43	R\$ 23.311,28
2.4	ED-50374	SEINFRA -MG	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA BOMBEIRO HIDRÁULICO	MÊS	3	R\$ 5,82	R\$ 5.874,00	R\$ 5.879,82	R\$ 7.463,26	R\$ 22.389,77
2.5	ED-50381	SEINFRA -MG	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA PEDREIRO	MÊS	6	R\$ 6,10	R\$ 21,35	R\$ 27,45	R\$ 34,84	R\$ 209,05
2.6	ED-50367	SEINFRA -MG	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERVENTE/AJUDANTE DE SERVIÇOS GERAIS	MÊS	6	R\$ 5,77	R\$ 13,99	R\$ 19,76	R\$ 25,08	R\$ 150,49
2.7	50.10.90	SUDECAP-BH	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERRALHEIRO	MÊS	3	R\$ 5,68	R\$ 27,23	R\$ 32,91	R\$ 41,77	R\$ 125,32
<b>TOTAL ITEM 2.0 --&gt;</b>										<b>R\$ 185.850,13</b>
<b>3.0</b>										
<b>DIVISÕES DE DRYWALL / GESSO</b>										
3.1	ED-48209	SEINFRA -MG	EXECUÇÃO DE DRYWALL	M²	1.261,00	R\$ 75,58	R\$ 18,29	R\$ 93,87	R\$ 119,15	R\$ 150.245,63
3.2	ED-49686	SEINFRA -MG	EXECUÇÃO DE GESSO	M²	800,00	R\$ 1,30	R\$ 65,05	R\$ 66,35	R\$ 84,22	R\$ 67.377,60
<b>TOTAL ITEM 3.0 --&gt;</b>										<b>R\$ 217.623,23</b>
<b>4.0</b>										
<b>ESQUADRIAS</b>										
4.1	ED-49587	SEINFRA -MG	FOLHA DE PORTA MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA 80 X 210 CM	UNID	16	R\$ 370,91	R\$ 151,05	R\$ 521,96	R\$ 662,52	R\$ 10.600,38
4.2	ED-48458	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE MAÇANETAS PARA PORTA DE MADEIRA	UNID	21	R\$ 54,10	R\$ -	R\$ 54,10	R\$ 68,67	R\$ 1.442,01
4.3	ED-48458	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE MAÇANETAS PARA PORTA CORTA FOGO	UNID	1	R\$ 360,94	R\$ -	R\$ 360,94	R\$ 458,14	R\$ 458,14
<b>TOTAL ITEM 4.0 --&gt;</b>										<b>R\$ 12.500,53</b>
<b>5.0</b>										
<b>REVESTIMENTO E PINTURA</b>										
5.1	ED-50516	SEINFRA -MG	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	5.440,00	R\$ 0,71	R\$ 4,49	R\$ 5,19	R\$ 6,59	R\$ 35.849,60
5.2	ED-50485	SEINFRA -MG	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	1.800,00	R\$ 8,13	R\$ 26,09	R\$ 34,22	R\$ 43,43	R\$ 78.177,60
5.3	ED-50474	SEINFRA -MG	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	1.080,00	R\$ 8,85	R\$ 14,09	R\$ 22,93	R\$ 29,11	R\$ 31.438,80
5.4	ED-50478	SEINFRA -MG	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	1.080,00	R\$ 4,71	R\$ 14,09	R\$ 18,79	R\$ 23,85	R\$ 25.761,24
5.5	ED-50484	SEINFRA -MG	EMASSAMENTO EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	3.060,00	R\$ 7,60	R\$ 8,85	R\$ 16,45	R\$ 20,88	R\$ 63.886,68
5.6	ED-50487	SEINFRA -MG	PINTURA EPÓXI EM SUPERFÍCIES DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS	M²	198,76	R\$ 15,31	R\$ 16,14	R\$ 31,45	R\$ 39,92	R\$ 7.934,10
5.7	ED-50451	SEINFRA -MG	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1.080,00	R\$ 17,88	R\$ 10,20	R\$ 28,08	R\$ 35,64	R\$ 38.491,20
5.8	ED-50504	SEINFRA -MG	PINTURA LÁTEX (PVA) EM RODAPÉ OU MOLDURAS (ALTURA DE 5 CM A 7C M). EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M	1.200,00	R\$ 1,26	R\$ 5,20	R\$ 6,46	R\$ 8,20	R\$ 9.840,00
5.9	ED-50500	SEINFRA -MG	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	3.640,00	R\$ 7,57	R\$ 12,32	R\$ 19,89	R\$ 25,25	R\$ 91.902,72
5.10	ED-50508	SEINFRA -MG	PREPARAÇÃO DAS ESTRUTURAS METÁLICAS PARA PINTURA (LIXAMENTO, EXCLUSO MATERIAL)	M²	198,76	R\$ 0,73	R\$ 4,30	R\$ 5,03	R\$ 6,38	R\$ 1.268,09
5.11	ED-49657	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PRIMER ANTICORROSIVO A BASE DE ZINCO NAS ESTRUTURAS METÁLICAS - 3.6 L	M²	198,76	R\$ 1,50	R\$ 4,83	R\$ 6,33	R\$ 8,04	R\$ 1.597,04
5.12	ED-50492	SEINFRA -MG	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	198,76	R\$ 9,48	R\$ 12,32	R\$ 21,80	R\$ 27,68	R\$ 5.500,88
<b>TOTAL ITEM 5.0 --&gt;</b>										<b>R\$ 391.647,95</b>

**CÂMARA MUNICIPAL DE CONGONHAS**  
**CONGONHAS - MG**



OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE CONGONHAS	REFERÊNCIAS	LEIS SOCIAIS C/ DESON. (H)	109,85%
		NFRA/SUDECAP/SINAPI/20	LEIS SOCIAIS C/ DESON. (M)	98,09%
END.:	RUA MARECHAL FLORIANO, 257 - CENTRO CONGONHAS/MG	S/ DESONERAÇÃO CALCULADO	BDI	26,93%

ITEM	COD. REF.	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
<b>6.0</b>			<b>SERVIÇOS DE POLIMENTO</b>							
6.1	ED-50619	SEINFRA -MG	SERVIÇOS DE POLIMENTO	M²	1.456	R\$ 13,19	R\$ -	R\$ 13,19	R\$ 16,74	R\$ 24.376,35
										<b>TOTAL ITEM 6.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 24.376,35</b>
<b>7.0</b>			<b>LOUÇAS, METAIS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS</b>							
7.1	ED-50321	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE SIFÃO MULTIUSO	UNID	12	R\$ 30,89	R\$ -	R\$ 30,89	R\$ 39,21	R\$ 470,56
7.2	ED-50330	SEINFRA -MG	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATORIO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXIVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	15	R\$ 132,82	R\$ 13,45	R\$ 146,28	R\$ 185,67	R\$ 2.785,04
7.3	ED-50337	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E ASSENTAMENTO DE VÁLVULA DE DESCARGA HYDRA MAX -	UNID	15	R\$ 239,90	R\$ 60,54	R\$ 300,44	R\$ 381,35	R\$ 5.720,30
7.4	ED-50316	SEINFRA -MG	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	25	R\$ 153,11	R\$ 12,02	R\$ 165,12	R\$ 209,59	R\$ 5.239,75
7.5	ED-49168	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TAMPA DE CONCRETO PARA PASSAGEM PLUVIAL - 60x60cm	UNID	1	R\$ 66,90	R\$ -	R\$ 66,90	R\$ 84,92	R\$ 84,92
7.6	ED-48332	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PINGADEIRA DE CONCRETO	UNID	12	R\$ 24,91	R\$ -	R\$ 24,91	R\$ 31,62	R\$ 379,39
7.7	ED-49955	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RALO QUADRADO AÇO INOX 15X15	UNID	9	R\$ 30,49	R\$ -	R\$ 30,49	R\$ 38,70	R\$ 348,31
										<b>TOTAL ITEM 7.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 15.028,25</b>
<b>8.0</b>			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ELETRICA</b>							
8.1	ED-13344	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE LAMPADAS DE LED BIVOLT 20W	UNID	298	R\$ 29,97	R\$ 2,90	R\$ 32,87	R\$ 41,73	R\$ 12.434,65
8.2	ED-5627	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE TOMADAS 20A	UNID	45	R\$ 15,44	R\$ 8,02	R\$ 23,46	R\$ 29,78	R\$ 1.340,15
8.3	ED-15740	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE INTERRUPTORES DE 2 TECLAS	UNID	5	R\$ 81,91	R\$ -	R\$ 81,91	R\$ 103,97	R\$ 519,84
8.4	ED15726	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE INTERRUPTORES DE 1 TECLA	UNID	20	R\$ 35,10	R\$ 9,53	R\$ 44,63	R\$ 56,65	R\$ 1.132,90
8.5	ED-48951	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO 2.5MM PARA LIGAÇÕES	M	320	R\$ 9,44	R\$ 1,70	R\$ 11,15	R\$ 14,15	R\$ 4.527,04
8.6	ED-49405	SEINFRA -MG	INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE ARANDELAS	UNID	7	R\$ 104,79	R\$ -	R\$ 104,79	R\$ 133,02	R\$ 931,11
8.7	ED-49060	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CANALETAS PARA PASSAGEM DE FIAÇÃO ELÉTRICA - 13x7mm	M	1.100	R\$ 11,34	R\$ 8,02	R\$ 19,36	R\$ 24,58	R\$ 27.036,90
										<b>TOTAL ITEM 8.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 47.922,58</b>
<b>9.0</b>			<b>REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO</b>							
9.1	ED-48435	SEINFRA -MG	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS EXISTENTES	M	215	R\$ -	R\$ 102,85	R\$ 102,85	R\$ 130,55	R\$ 28.068,68
9.2	ED-48453	SEINFRA -MG	DEMOLIÇÃO DE DRYWALL EXISTENTES	M²	20,8	R\$ -	R\$ 6,70	R\$ 6,70	R\$ 8,50	R\$ 176,82
										<b>TOTAL ITEM 9.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 28.245,50</b>
<b>10.0</b>			<b>INSTALAÇÃO DE MATERIAIS METÁLICOS</b>							
10.1	ED-48423	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOLDO POLICARBONATO 2,5x1,5	UNID	1	R\$ 2.043,19	R\$ -	R\$ 2.043,19	R\$ 2.593,42	R\$ 2.593,42
10.2	ED-50966	SEINFRA -MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MASTRO GALVANIZADO A FOGO - 11/2" X 6 m	UNID	3	R\$ 889,66	R\$ 94,42	R\$ 984,08	R\$ 1.249,09	R\$ 3.747,28
										<b>TOTAL ITEM 10.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 6.340,70</b>
<b>11.0</b>			<b>REDES</b>							
11.1	ED-49298	SEINFRA -MG	CABO DE REDE LAN SOHOPLUS CAT5E U/UTP CERTIFICADO CAIXA 305 METROS	UNID	2	R\$ 739,00	R\$ -	R\$ 739,00	R\$ 938,01	R\$ 1.876,03
11.2	MATED-12995	SEINFRA -MG	CONECTORES RJ45 CAT5E AMP 100 PEÇAS	UNID	2	R\$ 157,60	R\$ -	R\$ 157,60	R\$ 200,04	R\$ 400,07
										<b>TOTAL ITEM 11.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 2.276,10</b>
<b>12.0</b>			<b>PLENÁRIO</b>							
12.1	ED-50374	SINAPI MG	AX1000   SISTEMA DE PISO AX100	M2	237,96	R\$ 473,49	R\$ 174,51	R\$ 648,00	R\$ 822,51	R\$ 195.723,53
12.2	ED-50374	SINAPI MG	PISO VINÍLICO AUTOPORTANTE HERCULES 121,92 X 17,78 CM - ESPESSURA 5MM(INSTALADO)	M2	169,26	R\$ 309,92	R\$ 114,22	R\$ 424,14	R\$ 538,36	R\$ 91.122,98
12.3	COMPOSICAO	SEINFRA -MG	REMOÇÃO DE HIDRANTE	UNID	1	R\$ 95,55	R\$ 35,22	R\$ 130,77	R\$ 165,99	R\$ 165,99
12.4	COMPOSICAO	SEINFRA -MG	REMOÇÃO DE GUARDA CORPO E CORRIMÃO	M	30	R\$ 2,63	R\$ 0,97	R\$ 3,60	R\$ 4,58	R\$ 137,25
12.5	COMPOSICAO	SEINFRA -MG	REMOÇÃO DE BOTOEIRA DE ALARME DE INCENDIO	UNID	1	R\$ 46,78	R\$ 17,24	R\$ 64,02	R\$ 81,26	R\$ 81,26
12.6	02.16.51	SUDECAP-BH	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA, EXCLUSIVE BOTA-FORA	M3	12	R\$ 48,77	R\$ 17,98	R\$ 66,75	R\$ 84,73	R\$ 1.016,71
										<b>TOTAL ITEM 12.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 288.247,72</b>
<b>13.0</b>			<b>IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA FOTOVOLTAICO</b>							
13.1	-	-	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DO SISTEMA FOTOVOLTAICO PARA GERAÇÃO DE ENERGIA LIMPA	UNID	0	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
										<b>TOTAL ITEM 13.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ -</b>
<b>14.0</b>			<b>MODERNIZAÇÃO DO ELEVADOR</b>							
14.1	202125	SBC	MODERNIZAÇÃO DO ELEVADOR	UNID	1	R\$ 281.283,55	R\$ -	R\$ 281.283,55	R\$ 357.033,21	R\$ 357.033,21
										<b>TOTAL ITEM 14.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 357.033,21</b>
<b>15.0</b>			<b>MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO</b>							
15.1	91166	SINAPI MG	MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	M²	1	R\$ 926.273,90	R\$ -	R\$ 926.273,90	R\$ 1.175.719,46	R\$ 1.175.719,46
										<b>TOTAL ITEM 15.0 --&gt;</b>
										<b>R\$ 1.175.719,46</b>
<b>TOTAL GERAL PARA O ORÇAMENTO --&gt;</b>										<b>R\$ 2.773.251,32</b>